**Lp. Sülvi Seppel-Hüvonen Teie 11.09.2024**

**Transpordiamet**

info@transpordiamet.ee **Meie 30.09.2024 nr 6-3/1440 -1**

**Juurdepääsutee määramisest Häädemeeste alevikus**

Pöördusite Häädemeeste Vallavalitsuse poole Häädemeeste vallas Häädemeeste alevikus asuva Häädemeeste tulepaak 894 kinnistu (katastritunnus 21301:006:0170) seadusliku juurdepääsu tagamise küsimuses.

Viitate oma kirjas ehitusseadustiku § 94 lõikele 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 39 lõikele 1. Juhime tähelepanu, et Häädemeeste tulepaak 894 kinnistuga piirnevatel kinnisasjadel puuduvad teed, mis vastaksid ehitusseadustikus ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse nõuetele. Häädemeeste Vallavalitsus on seisukohal, et antud asukohas on tegu tsiviilvaidlusega, mis väljub kohaliku omavalitsuse pädevusest. Riigi omandis olevale Häädemeeste tulepaak 894 kinnistule seadusliku juurdepääsu tagamiseks tuleks sõlmida piirneva kinnisasja omanikuga juurdepääsutee servituudi leping, millega nähakse ette juurdepääsutee rajamine.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Külliki Kiiver

vallavanem

Marie Reinson

planeerimis- ja maanõunik

marie.reinson@haademeeste.ee

tel. 5788 0015